

Отчет о выполнении договора управления ООО "Сити-Сервис"
01.01.2016-31.12.2016 г. по многоквартирному дому расположенному по адресу:
г. Ижевск, ул. 30 лет Победы, 31

| № п/п | Структура | Сальдо на 01.01.2016г. | Собственники помещений МКД | | | | Фактическая экономия (перерасход) от начислено |
|--|--|------------------------|---|------------------------------|---------------------|-------------------------------------|--|
| | | | Начислено жильцам, нежилым помещениям, руб. | Оплачено жильцами и нежилыми | Задолженность, руб. | Препрыгнуто поставщиком услуг, руб. | |
| 1. | Отопление | | | | | | |
| | Горячее водоснабжение | 334 527,12 | 882 176,55 | 785 137,13 | -97 039,42 | 1 415 134,45 | -188 430,78 |
| | Холодное водоснабжение | -188 925,38 | 507 384,74 | 451 572,42 | -55 812,32 | 531 901,62 | -213 442,26 |
| | Водоотведение | -18 535,68 | 117 727,04 | 104 777,04 | -12 949,97 | 125 604,19 | -26 412,86 |
| 2. | Жилищные услуги | -30 197,23 | 132 808,01 | 118 199,13 | -14 608,88 | 144 140,51 | -41 529,73 |
| | Содержание и текущий ремонт жилья, в т.ч. | | | | | | |
| | Обслуживание дома | 248 263,41 | 1 198 109,84 | 1 066 317,76 | -131 792,08 | 1 074 986,54 | 371 386,71 |
| | обслуживание инженерных коммуникаций, строительных конструкций (взвешив, подготовка к сезонной эксплуатации) санитарное обслуживание общего имущества (с применением средств химии), дезинфекция | 45 464,85 | 686 975,11 | 611 407,85 | -75 567,26 | 732 439,96 | 0,00 |
| Благоустройство территории | | | | | | | |
| Обслуживание светодиодных наружного освещения | 0,00 | 4 442,29 | 3 953,64 | -488,65 | 4 442,29 | 0,00 | |
| Текущий ремонт общего имущества, в т.ч. целевой сбор | 0,00 | 2 220,47 | 1 976,22 | -244,25 | 2 220,47 | 0,00 | |
| Услуги УК | 202 798,56 | 445 061,65 | 396 104,87 | -48 956,78 | 276 473,50 | 371 386,71 | |
| Сбор unplannedного представительства | 0,00 | 59 410,32 | 52 875,18 | -6 535,14 | 59 410,32 | 0,00 | |
| Обслуживание и ремонт УУТ*У | 13 074,54 | 55 524,00 | 49 416,36 | -6 107,64 | 49 416,36 | 19 182,18 | |
| Услуги по содержанию спецсчета | 0,00 | 46 105,83 | 41 034,19 | -5 071,64 | 46 105,83 | 0,00 | |
| Ангенда | 0,00 | 41 812,44 | 37 213,07 | -4 599,37 | 41 812,44 | 0,00 | |
| Комиссия банка (почты) за прием платежей | 429,14 | 10 744,00 | 9 562,16 | -1 181,84 | 9 668,84 | 1 504,30 | |
| Доступ к КТВ и ШПД (провайдеры) | -43 111,99 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 34 816,36 | -77 928,35 | |
| | | 34 800,00 | 16 800,00 | 14 952,00 | -1 848,00 | 0,00 | 51 600,00 |
| | | 350 323,93 | 3 009 192,42 | 2 678 181,25 | -331 011,17 | 3 473 587,14 | -114 070,79 |
| | | | % оплаты собственниками | | | | 89,0% |
| | | | № 40705810804240000074 | | | | |
| | | | Занос на капитальный ремонт общего имущества МКД (спецсчет) | | | | |
| | | | С-до на 01.01.2016г | С-до на 31.12.2016 | | | |
| | | | начислено | начислено | | | |
| | | | 365 031,96 | 383 765,28 | | | |
| | | | 305 920,81 | 351 411,71 | | | |
| | | | 599 331,44 | 599 331,44 | | | |
| | | | -59 111,15 | -32 353,57 | | | |
| | | | | 58 001,08 | | | |

Отчет подготовил, обязуюсь ознакомить, собственников. Председатель Совета дома/