

**Отчет о выполнении договора управления ООО "Сити-Сервис"**  
**01.01.2019-31.12.2019 г. по многоквартирному дому расположенному по адресу:**  
**г. Ижевск, ул. Кирова, 111 А**

№ п/п	Структура	Сальдо на 01.01.2019г.	Собственники помещений МКД			Фактическое потребление собственниками, руб.	Фактическая экономия (перерасход) от начислено потребителям, руб.	Фактическая экономия (перерасход) от оплачено потребителям, руб.
			Начислено за период, руб.	Оплачено за период, руб.	Задолженность, руб.			
<b>1.</b>	<b>Коммунальные услуги</b>							
	Отопление	264 784,22	-264 784,22	-273 472,45	-8 688,23	0,00	0,00	-51 583,27
	Горячее водоснабжение	-4 534,19	1 612,67	-1 572,13	-3 184,80	0,00	-2 921,52	-5 371,78
	Холодное водоснабжение	3 185,11	11 371,07	8 736,14	-2 634,93	10 644,00	3 912,18	761,26
	Водоотведение	-2 499,06	15 675,08	13 536,71	-2 138,37	15 496,14	-2 320,12	-4 053,64
<b>2.</b>	<b>Жилищные услуги</b>							
	<b>Содержание в т.ч. содержание МКД, благоустройство территории, обслуживание светильников, Обслуж. УУТЭ, услуги УК</b>	<b>1 580,59</b>	<b>737 191,66</b>	<b>676 903,21</b>	<b>-60 288,45</b>	<b>734 030,57</b>	<b>4 741,68</b>	<b>-55 802,83</b>
	Содержание дома	0,00	656 978,52	609 658,17	-47 320,35	656 978,52	0,00	-47 320,35
	Благоустройство территории	1 580,59	3 161,09	3 161,09	0,00	0,00	4 741,68	4 485,62
	Обслуживание светильников наружного освещения	0,00	1 185,41	1 185,41	0,00	1 185,41	0,00	0,00
	Обслуживание и ремонт УУТЭ	0,00	30 426,00	25 729,00	-4 697,00	30 426,00	0,00	-4 697,00
	Услуги УК	0,00	45 440,64	37 169,54	-8 271,10	45 440,64	0,00	-8 271,10
	<b>Сбор уполномоченного представителя</b>	<b>21 835,77</b>	<b>118 539,90</b>	<b>93 417,95</b>	<b>-25 121,95</b>	<b>113 005,76</b>	<b>27 369,91</b>	<b>-1 289,43</b>
	<b>Текущий ремонт общего имущества</b>	<b>36 948,79</b>	<b>73 890,63</b>	<b>59 051,32</b>	<b>-14 839,31</b>	<b>53 199,60</b>	<b>57 639,82</b>	<b>36 814,81</b>
	ГВС Крсои	0,00	14 134,98	14 005,68	-129,30	158 389,95	-144 254,97	-144 384,27
	Сточ.вод.Крсои	0,00	3 477,03	2 907,31	-569,72	3 477,03	0,00	-569,72
	ХВС Крсои	0,00	2 404,95	2 404,95	0,00	5 400,98	-2 996,03	-2 996,03
	Эл.эн.Крсои	0,00	33 437,55	28 839,40	-4 598,15	33 437,55	0,00	-4 598,15
<b>3.</b>	<b>Дополнительные доходы</b>							
	Доступ к КТВ и ШПД (провайдеры)	2 509,50	1 200,00	1 200,00	0,00	500,00	3 209,50	2 802,96
		<b>323 810,73</b>	<b>748 151,30</b>	<b>625 958,09</b>	<b>-122 193,21</b>	<b>1 127 581,58</b>	<b>-55 619,55</b>	<b>-230 270,10</b>

Отчет получил, обязуюсь ознакомить собственников. Председатель Совета дома/

Приложение № 1 к финансовому отчету  
за период с 01.01.2020 по 31.12.2020  
по дому № 111 А, ул.Кирова

№ п/п	Наименование работ	Стоимость
<i>Текущий ремонт</i>		
1	Метрологическая поверка термопреобразователей по адресу: Кирова 111а по вх.д. 560 от 05.03.2020	3 016,66
2	Метрологическая поверка термопреобразователей по адресу: Кирова 111а по вх.д. 561 от 05.03.2020	8 103,34
3	Замена ламп накаливания по адресу: ул.Кирова,111А по вх.д. 23 от 15.04.2020	9 371,40
4	Изготовление табличек по вх.д. 180 от 15.07.2020	225,00
5	Замена шаровых кранов на системе отопления по адресу: ул. Кирова 111а по вх.д. 69 от 25.09.2020	32 483,20
<b>ИТОГО:</b>		<b>53 199,60</b>

Приложение № 2 к финансовому отчету  
за период с 01.01.2020 по 31.12.2020  
по дому № 111 А ул. Кирова

Ведомость потребления ресурсов, ул.Кирова, 111А

год	месяц	ХВС, м3	ГВС, м3	Водоотведение, м3	отопление, Гкал
2020	январь	291,00	309,550	600,55	102,250
	февраль	242,00	304,592	546,59	107,415
	март	244,00	284,606	528,61	75,835
	апрель	285,00	321,840	606,84	62,880
	май	302,00	253,780	555,78	20,080
	июнь	314,00	301,910	615,91	0,000
	июль	255,00	289,530	544,53	0,000
	август	279,00	312,395	591,40	0,000
	сентябрь	273,00	349,880	622,88	3,150
	октябрь	344,00	311,580	655,58	57,640
	ноябрь	214,00	323,990	537,99	90,900
	декабрь	286,00	285,190	571,19	114,910
ИТОГО:		3 329,00	3 648,843	6 977,84	635,060
<b>Тепловая энергия*</b>	<b>По дому прямой договор с ресурсоснабжающей организацией</b>				
<b>ГВС *</b>	<b>По дому прямой договор с ресурсоснабжающей организацией</b>				
<b>ХВС *</b>	<b>с 01.03.2020г. по дому прямой договор с ресурсоснабжающей организацией</b>				