

Отчет о выполнении договора управления ООО "Сити-Сервис"  
 01.01.2016-31.12.2016 г. по многоквартирному дому расположенному по адресу:  
 г. Ижевск, ул. Песочная, 30

№ п/п	Структура	Сaldo на 01.01.2016г.	Собственники помещений МКД			Предъявлено поставщиком	Фактическая экономия
			Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.		
1.	<b>Коммунальные услуги</b>						
	Отопление	389 842,36	495 552,06	401 397,17	-94 154,89	791 858,70	93 535,72
	Горячее водоснабжение	29 183,29	316 748,58	256 566,35	-60 182,23	345 931,87	0,00
	Холодное водоснабжение	-11 569,40	69 507,96	56 301,45	-13 206,51	69 477,37	-11 538,81
	Водоотведение	-4 454,37	84 183,78	68 188,86	-15 994,92	84 381,22	-4 651,81
2.	<b>Жилищные услуги</b>						
	<b>Содержание и текущий ремонт жилья, в т.ч.</b>	<b>59 533,90</b>	<b>990 842,32</b>	<b>802 582,28</b>	<b>-188 260,04</b>	<b>604 635,59</b>	<b>445 740,63</b>
	Содержание общего имущества	39 902,03	479 077,70	388 052,94	-91 024,76	518 979,73	0,00
	обслуживание инженерных коммуникаций, строительных конструкций, подготовка к сезонной эксплуатации санитарно-обслуживание общего имущества (с применением спецтехники), дератизация, дезинфекция						
	<b>Текущий ремонт общего имущества, в т.ч. целевой сбор</b>	<b>19 631,87</b>	<b>465 169,01</b>	<b>376 786,90</b>	<b>-88 382,11</b>	<b>39 060,25</b>	<b>445 740,63</b>
	Благоустройство территории	0,00	3 104,40	2 514,56	-589,84	3 104,40	0,00
	Обслуживание светодиодных наружного освещения	0,00	1 567,32	1 269,53	-297,79	1 567,32	0,00
	<b>Услуги УК</b>	<b>0,00</b>	<b>41 923,89</b>	<b>33 958,35</b>	<b>-7 965,54</b>	<b>41 923,89</b>	<b>0,00</b>
	<b>Сбор уполномоченного представителя</b>	<b>8 444,46</b>	<b>39 181,20</b>	<b>31 736,77</b>	<b>-7 444,43</b>	<b>40 128,24</b>	<b>7 497,42</b>
	Обслуживание и ремонт УУТ	0,00	31 419,10	25 449,47	-5 969,63	31 419,10	0,00
Услуги по содержанию спецсчета	0,00	28 064,64	22 732,36	-5 332,28	28 064,64	0,00	
Антенна	107,98	7 088,00	5 741,28	-1 346,72	7 046,84	149,14	
Комиссия банка (почты) за прием платежей	-30 488,77	0,00	0,00	0,00	21 803,92	-52 292,69	
3.	<b>Дополнительные доходы</b>						
	Доступ к КТВ и ШПД (провайдеры)	4 498,00	8 060,00	6 528,60	-1 531,40	0,00	12 558,00
		<b>445 097,45</b>	<b>2 070 647,64</b>	<b>1 677 224,59</b>	<b>-393 423,05</b>	<b>2 024 747,49</b>	<b>490 997,60</b>
			% оплаты собственниками		81,09%		

Внос на капитальный ремонт общего имущества МКД (спецсчет)

№40705810304240000079		С-до на 01.01.2016г.	начислено	С-до на 31.12.2016
начислено		248 012,36	264 958,20	512 970,56
оплачено		195 647,94	262 990,39	458 638,33
Произведено работ за период с 01.02.2015 по 31.12.2016			395 901,12	395 901,12
Задолженность		-52 364,42	-1 967,81	
Остаток на спецсчете				<b>62 737,21</b>

Отчет подучил, обязанность ознакомить собственников. Председатель Совета дома/