

Отчет о выполнении договора управления ООО "Сити-Сервис"
 01.01.2016-31.12.2016 г. по многоквартирному дому расположенному по адресу:
 г. Ижевск, ул. Пушкинская, 250

№ п/п	Структура	Сальдо на 01.01.2016г.	Собственники помещений МКД			Фактическая экономия (перерасход) от начислено потребителям, руб.	
			Начислено жильцам, нежилым помещениям, руб.	Оплачено жильцами и нежилыми помещениями, руб.	Задолженность, руб.		Предъявлено поставщиком услуг, руб.
1.	Коммунальные услуги						
	Отопление	200 287,33	927 645,95	831 170,77	-86 475,18	1 218 838,52	-90 905,24
	Горячее водоснабжение	-149 612,28	331 101,64	296 667,07	-34 434,57	525 876,06	-34 386,70
	Холодное водоснабжение	-11 366,34	78 276,75	70 135,97	-8 140,78	90 516,31	-23 605,90
	Водоотведение	12 999,82	87 851,15	78 714,63	-9 136,52	115 806,26	-14 955,29
2.	Жилищные услуги						
	Содержание и текущий ремонт жилья, в т.ч.	106 672,34	823 369,52	737 739,09	-85 630,43	697 628,98	232 412,88
	Содержание дома	23 732,10	497 805,12	446 033,39	-51 771,73	521 537,22	0,00
	обслуживание инженерных коммуникаций, строительных конструкций(заявки, подготовка в сезонной эксплуатации) санитарное обслуживание общего имущества (с применением спецтехники), дератизация, дезинфекция						
	Благоустройство территории	0,00	3 084,95	2 764,12	-320,83	3 084,95	0,00
	Обслуживание светильников наружного освещения	0,00	1 542,44	1 382,03	-160,41	1 542,44	0,00
	Текущий ремонт общего имущества в т.ч. целевой сбор	82 940,24	279 675,64	250 589,37	-29 086,27	130 203,00	232 412,88
	Услуги УК	0,00	41 261,37	36 970,19	-4 291,18	41 261,37	0,00
	Сбор угольного/железного прелевателя	6 960,92	42 453,71	38 038,52	-4 415,19	38 038,52	11 376,11
	Обслуживание и ремонт УУТЭ	0,00	33 113,82	29 669,98	-3 443,84	31 730,46	1 383,36
Услуги по содержанию спецсчета	0,00	27 391,92	24 543,16	-2 848,76	27 391,92	0,00	
3.	Комиссия банка (почты) за прием платежей	-30 126,51	0,00	0,00	0,00	27 526,61	-57 653,12
	Дополнительные доходы						
	Доступ к КТВ и ЦИД (провайдеру)	22 000,00	12 000,00	10 752,00	-1 248,00	0,00	34 000,00
		157 815,28	2 363 204,46	2 117 431,20	-245 773,26	2 773 353,64	-252 333,90
% оплаты собственниками							81,3%
№ 40705810404240000076		С-До на 01.01.2016г.	Начислено	Итого на 31.12.2016			
	Начислено	261 822,98	277 485,18	539 308,16			
	оплачено	193 482,41	298 323,05	491 805,46			
	Проведено работ с 01.02.2015 по 31.12.2016		0,00	0,00			
	Задолженность	-68 340,57	20 837,87				
	Остаток на спецсчете			491 805,46			

Отчет подготовил, обязуясь ознакомить собственников. Председатель Совета дома/