

**Отчет о выполнении договора управления ООО "Сити-Сервис"
01.01.2018-31.12.2018 г. по многоквартирному дому расположенному по адресу:
г. Ижевск, ул. Кирова, 111 б**

№ п/п	Структура	Сальдо на 01.01.2018г.	Собственники помещений МКД			Предъявлено поставщиком услуг, руб.	Фактическая экономия (перерасход) от начислено потребителям, руб.
			Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.		
1.	Коммунальные услуги						
	Холодное водоснабжение	-47 764,89	91 874,98	77 174,98	-14 700,00	111 955,86	-67 845,77
	Водоотведение	-26 623,02	103 128,70	86 628,11	-16 500,59	119 468,21	-42 962,53
2.	Жилищные услуги						
	Содержание в т.ч. содержание МКД, благоустройство терри- ни, обслуживание светильников, Обслуж. УУТЭ, услуги УК	0,00	659 670,44	554 123,17	-105 547,27	658 983,24	687,20
	Обслуживание дома	0,00	580 797,44	487 869,85	-92 927,59	580 797,44	0,00
	обслуживание инженерных коммуникаций, строительных конструкций(заявки, подготовка к сезонной эксплуатации) санитарное обслуживание общего имущества (с применением спецтехники), дератизация, дезинфекция						
	Благоустройство территории	0,00	3 187,20	2 677,25	-509,95	2 500,00	687,20
	Обслуживание светильников наружного освещения	0,00	796,32	668,91	-127,41	796,32	0,00
	Текущий ремонт общего имущества	14 772,69	117 225,70	98 469,59	-18 756,11	28 304,00	103 694,39
	Услуги УК	0,00	44 615,04	37 476,63	-7 138,41	44 615,04	0,00
	Сбор уполномоченного представителя	67 431,70	26 556,80	9 669,34	-16 887,46	9 669,34	16 887,46
	Обслуживание и ремонт УУТЭ	0,00	30 274,44	25 430,53	-4 843,91	30 274,44	0,00
	Комиссия банка (почты) за прием платежей	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Дополнительные доходы						
	Доступ к КТВ и ШПД (провайдеры)	2 160,00	5 970,00	5 970,00	0,00		8 130,00
		-8 238,78	1 004 426,62	832 035,19	-172 391,43	928 380,65	18 590,75

*задолженность 184 094,07

Отчет получил, обязуюсь ознакомить собственников. Председатель Совета дома/

Приложение № 1 к финансовому отчету
за период с 01.01.2019 по 31.12.2019
по дому № 111 б ул.Кирова

Выполненные работы в 2019 г.

№ п/п	Наименование работ	Стоимость
<i>Текущий ремонт</i>		
1	Установка светильника по адресу: Кирова 111б по вх.д. 62 от 23.05.2019	804,00
2	Установка информационного щита	1 133,00
3	Замена преобразователя на объекте: ул. Кирова 111б по вх.д. 1697 от 26.06.2019	24 240,00
4	Метрологическая поверка тепловычислителя по адресу: ул Кирова,111Б по вх.д. 2935 от 14.10.2019	8 575,00
ИТОГО:		34 752,00

Работы по статье "дополнительный доход"

1	Вывоз снега Кирова 111б по вх.д. 18 от 11.03.2019	11 730,00
2	Печать бюллетеней по вх.д. 140 от 31.07.2019	450,00
ИТОГО:		12 180,00

Приложение № 2 к финансовому отчету
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018
по дому № 111 б ул. Кирова

Ведомость потребления ресурсов, ул.Кирова, 111Б

год	месяц	ХВС, м3	Водоотведение, м3
2018	январь	457,00	787,32
	февраль	490,00	808,67
	март	432,00	700,41
	апрель	495,00	800,16
	май	452,00	691,42
	июнь	535,00	819,67
	июль	561,00	831,32
	август	636,00	869,67
	сентябрь	461,00	747,30
	октябрь	498,00	788,60
	ноябрь	477,00	775,92
	декабрь	520,00	806,30
ИТОГО:		6 014,00	9 426,77

Расчет стоимости

Наименование	период	кол-во	тариф, руб.	Итого	Всего
ХВС, м3	Январь-июнь	2 861,00	18,16	51 955,76	112 083,47
ХВС, м3	Июль-декабрь	3 153,00	19,07	60 127,71	
Водоотведение, м3	Январь-июнь	4 607,65	12,82	59 070,06	125 477,48
Водоотведение, м3	Июль-декабрь	4 819,12	13,78	66 407,42	