

Отчет о выполнении договора управления ООО "Сити-Сервис"
 01.01.2016-31.12.2016 г. по многоквартирному дому расположенному по адресу:
 г. Ижевск, ул. Песочная, 24

№ п/п	Структура	Сальдо на 01.01.2016г.	Собственник помещений МКД			Прельявлено поставщиком услуг, руб.	Фактическая экономия (перерасход) от начислено																												
			Начислено жильцам нежилым помещениям, руб.	Оплачено жильцами нежилыми помещениями, руб.	Задолженность, руб.																														
1. Коммунальные услуги																																			
	Отопление	836 437,88	472 050,88	339 876,63	-132 174,25	1 208 563,39	99 925,37																												
	Теплое водоснабжение	-39 422,73	483 665,96	348 239,49	-135 426,47	519 204,82	-74 961,59																												
	Холодное водоснабжение	-5 496,79	111 732,86	80 447,66	-31 285,20	117 609,54	-11 373,47																												
	Водоотведение	-2 865,17	125 341,00	90 245,52	-35 095,48	136 632,81	-13 576,98																												
2. Жилищные услуги																																			
	Содержание и текущий ремонт жилья, в т.ч.	153 981,97	1 706 568,08	1 228 729,02	-477 839,06	1 231 050,59	629 499,46																												
	Содержание дома	55 967,34	693 619,27	499 405,87	-194 213,40	749 596,61	0,00																												
	обслуживание инженерных коммуникаций, строительных конструкций(завив, подготовка к сезонной эксплуатации) санитарное обслуживание общего имущества (с применением спецсредств), лифтов, лестничных, дешифровки	0,00	4 404,84	3 171,48	-1 233,36	4 404,84	0,00																												
	Благоустройство территории	0,00	2 203,35	1 586,41	-616,94	2 203,35	0,00																												
	Обслуживание светильников наружного освещения	98 014,63	947 411,97	682 136,62	-265 275,35	415 927,14	629 499,46																												
	Текущий ремонт общего имущества в т.ч. целевой сбор	0,00	58 928,65	42 428,63	-16 500,02	58 928,65	0,00																												
	Услуги УК	21 736,59	54 786,60	39 446,35	-15 340,25	65 759,67	10 763,52																												
	Сбор уполномоченного представителя	150 896,76	0,00	0,00	0,00	0,00	150 896,76																												
	Обслуживание и ремонт УУТЭ	0,00	46 287,72	33 327,16	-12 960,56	46 287,72	0,00																												
	Услуги по содержанию спецсчета	0,00	38 276,54	27 559,11	-10 717,43	38 276,54	0,00																												
	Ангелна	-16,91	12 262,00	8 821,44	-3 430,56	9 733,96	2 401,13																												
	Комиссия Банка (почты) за прием платежей	-45 137,12	0,00	0,00	0,00	28 709,76	-73 846,88																												
3. Дополнительные доходы																																			
	Доступ к КТВ и ШТД (провайдеры)	33 240,00	16 320,00	11 750,40	-4 569,60	0,00	49 560,00																												
		1 103 834,48	3 067 281,64	2 208 442,78	-858 838,86	3 401 828,80	769 287,32																												
			% оплаты собственниками		72,0%																														
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2" style="text-align: center;">№ 4070581070424000080</th> <th colspan="2" style="text-align: center;">Взносы на капитальный ремонт общего имущества МКД (спецсчет)</th> </tr> <tr> <th>Начислено</th> <th>С-до на 01.01.2016г.</th> <th>Начислено</th> <th>итого на 31.12.2016</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>366 359,81</td> <td></td> <td>379 932,38</td> <td>746 292,19</td> </tr> <tr> <td>301 051,77</td> <td></td> <td>379 107,56</td> <td>680 159,33</td> </tr> <tr> <td>645 641,00</td> <td></td> <td></td> <td>645 641,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>-65 308,04</td> <td>-824,82</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>34 518,33</td> </tr> </tbody> </table>								№ 4070581070424000080		Взносы на капитальный ремонт общего имущества МКД (спецсчет)		Начислено	С-до на 01.01.2016г.	Начислено	итого на 31.12.2016	366 359,81		379 932,38	746 292,19	301 051,77		379 107,56	680 159,33	645 641,00			645 641,00			-65 308,04	-824,82				34 518,33
№ 4070581070424000080		Взносы на капитальный ремонт общего имущества МКД (спецсчет)																																	
Начислено	С-до на 01.01.2016г.	Начислено	итого на 31.12.2016																																
366 359,81		379 932,38	746 292,19																																
301 051,77		379 107,56	680 159,33																																
645 641,00			645 641,00																																
		-65 308,04	-824,82																																
			34 518,33																																

Отчет получил, объявляю ознакомитъ собственников. Председатель Совета дома/