

Отчет о выполнении договора управления ООО "Сити-Сервис"
01.01.2020 - 31.12.2020 г. по многоквартирному дому расположенному по адресу:
г. Ижевск, ул. Кирова, 111

№ п/п	Структура	Сальдо на 01.01.2020г.	Собственники помещений МКД			Фактическое потребление услуг собственниками, руб.	Фактическая экономия (перерасход) от начислено потребителям, руб.	Фактическая экономия (перерасход) от оплачено потребителям, руб.
			Начислено за период, руб.	Оплачено за период, руб.	Задолженность, руб.			
1.	Коммунальные услуги							
	Холодное водоснабжение	-28 364,76	104 503,47	82 465,06	-23 439,88	145 563,66	-69 424,95	-88 655,25
	Водоотведение	-20 403,82	79 324,08	106 606,19	-24 309,86	129 186,54	-70 266,28	-40 964,19
2.	Жилищные услуги							
	Содержание в т.ч. содержание МКД, благоустройство территории, обслуживание светильников, Обслуж. УУТЭ, услуги УК	6 551,95	776 473,34	604 245,69	-172 227,65	773 269,06	9 756,23	-163 120,06
	Содержание дома	0,00	676 306,17	524 138,20	-152 167,97	676 306,17	0,00	-152 167,97
	Благоустройство территории	6 551,95	3 204,28	3 204,28	0,00	0,00	9 756,23	9 107,59
	Обслуживание светильников наружного освещения	0,00	1210,72	883,69	-327,03	1 210,72	0,00	-327,03
	ГВС Крсои	-103 833,64	16 795,42	14 405,23	-2 390,19	89 801,06	-176 839,28	-168 949,94
	ХВС Крсои	0,00	2 857,78	2 857,78	0,00	2 857,78	0,00	0,00
	Ст.вод.Крсои	0,00	3 439,37	3 360,83	-78,54	3 439,37	0,00	-78,54
	Эл.энер.Крсои	-89 119,14	20 787,63	17 633,73	-3 153,90	94 603,45	-162 934,96	-157 266,07
	Текущий ремонт общего имущества	-156 895,06	3 092,31	3 092,31	0,00	225,00	-154 027,75	-138 495,14
	Услуги УК	0,00	46 410,78	31 495,10	-14 915,68	46 410,78	0,00	-14 915,68
	Сбор уполномоченного представителя	53 861,86	60 085,65	50 125,10	-9 960,55	65 356,62	48 590,89	33 298,02
	Обслуживание и ремонт УУТЭ	0,00	30 671,48	25 854,51	-4 816,97	30 671,48	0,00	-4 816,97
	Услуги по содержанию спецсчета	0,00	18 669,91	18 669,91	0,00	18 669,91	0,00	0,00
	Дополнительные доходы	14 429,45	3 600,00	3 600,00	0,00	600,00	17 429,45	16 000,93
		-323 773,16	1 089 628,96	907 061,83	-235 560,57	1 323 572,45	-557 716,65	-708 230,24

Взносы на капитальный ремонт общего имущества МКД (спецсчет № 40705810104240000075) за 2020г.	
ДОХОДЫ, руб.	665 632,23
Сальдо на 01.01.2020г.	439 600,40
Поступило на спец счет за период 2020г.	226 031,83
РАСХОДЫ, руб.	0,00
	0,00
Остаток средств на 30.10.2020г. (руб.)	665 632,23

Приложение № 2 к финансовому отчету
за период с 01.01.2020 по 31.12.2020
по дому № 111 ул. Кирова

Ведомость потребления ресурсов, ул.Кирова, 111

год	месяц	ХВС, м3	Водоотведение, м3	ГВС,м3*	тепловая энергия, Гкал*
2020	январь	486,00	780,35	294,347	96,875
	февраль	491,00	797,58	306,581	98,368
	март	466,00	781,19	315,188	72,668
	апрель	517,00	854,98	337,980	60,650
	май	498,00	712,01	214,012	19,416
	июнь	450,00	714,56	264,560	0,000
	июль	447,00	659,51	212,511	0,000
	август	539,00	765,89	226,890	0,000
	сентябрь	401,00	667,29	266,291	3,240
	октябрь	729,00	1 012,32	283,315	56,362
	ноябрь	413,00	706,21	293,211	86,479
	декабрь	623,00	902,43	279,426	108,231
ИТОГО:		6 060,00	9 354,312	3 294,312	602,289
ГВС *	по дому прямой договор с ресурсоснабжающей организацией				
Тепловая энергия*	по дому прямой договор с ресурсоснабжающей организацией				

Приложение № 1 к финансовому отчету
за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.
по дому № 111 ул.Кирова

Выполненные работы за 2020г.

№ п/п	Наименование работ	Стоимость
<i>Текущий ремонт</i>		
1	Изготовление табличек	225,00
ИТОГО:		225,00