

Отчет о выполнении договора управления ООО "Сити-Сервис"
 01.01.2018-31.12.2018 г. по многоквартирному дому расположенному по адресу:
 г. Ижевск, ул. Кирова, 111 б

№ п/п	Структура	Сальдо на 01.01.2018г.	Собственники помещений МКД				Фактическая экономия (исчерасход) от начислено потребителям, руб.
			Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.	Предъявлено поставщиком услуг, руб.	
1.	Коммунальные услуги						
	Холодное водоснабжение	-47 764,89	91 874,98	77 174,98	-14 700,00	111 955,86	-67 845,77
	Водоотведение	-26 623,02	103 128,70	86 628,11	-16 500,59	119 468,21	-42 962,53
2.	Жилищные услуги						
	Содержание в т.ч. содержание МКД, благоустройство территории, обслуживание светильников, Обслуж. УУТ, услуги УК	0,00	659 670,44	554 123,17	-105 547,27	658 983,24	687,20
	Обслуживание Дома	0,00	580 797,44	487 869,85	-92 927,59	580 797,44	0,00
	обслуживание инженерных коммуникаций, строительных конструкций(завки, подготовка к сезонной эксплуатации) санитарное обслуживание общего имущества (с применением спецтехники), дергазация, дезинфекция						
	Благоустройство территории	0,00	3 187,20	2 677,25	-509,95	2 500,00	687,20
	Обслуживание светильников наружного освещения	0,00	796,32	668,91	-127,41	796,32	0,00
	Текущий ремонт общего имущества	14 772,69	117 225,70	98 469,59	-18 756,11	28 304,00	103 694,39
	Услуги УК	0,00	44 615,04	37 476,63	-7 138,41	44 615,04	0,00
	Сбор уполномоченного представителя	67 431,70	26 556,80	9 669,34	-16 887,46	9 669,34	16 887,46
	Обслуживание и ремонт УУТ	0,00	30 274,44	25 430,53	-4 843,91	30 274,44	0,00
	Комиссия Банка (почты) за прием платежей	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Дополнительные доходы						
	Доступ к КТВ и ШПД (проводайеры)	2 160,00	5 970,00	5 970,00	0,00		8 130,00
		-8 238,78	1 004 426,62	832 035,19	-172 391,43	928 380,65	18 590,75

% оплаты собственниками

82,8%

*Задолженность 184 094,07

Отчет получил, обязуюсь, ознакомить собственников. Председатель Совета дома/

Приложение № 1 к финансовому отчету
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018
по дому № 111 б ул.Кирова

№ п/п	Наименование работ	Стоимость
Текущий ремонт		
1	Замена комплекта термообразователей сопротивления по адресу: Кирова, 111б по вх.д. 3243 от 25.12.2018	3 304,00
2	Метрологическая проверка преобразователя расхода ЭРСВ с заменой модуля первичного преобразователя ППРЭ по адресу: ул. Кирова, 111б по вх.д. 3244 от 25.1	25 000,00
ИТОГО:		28 304,00
Благоустройство территории		
Обрезка деревьев по	2500	

Приложение № 2 к финансовому отчету
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018
по Дому № 111 б ул. Кирова

Ведомость потребления ресурсов, ул.Кирова, 111Б

год	месяц	ХВС, м3	Водоотведение, м3
2018	январь	457,00	787,32
	февраль	490,00	808,67
	март	432,00	700,41
	апрель	495,00	800,16
	май	452,00	691,42
	июнь	535,00	819,67
	июль	561,00	831,32
	август	636,00	869,67
	сентябрь	461,00	747,30
	октябрь	498,00	788,60
	ноябрь	477,00	775,92
	декабрь	520,00	806,30
ИТОГО:		6 014,00	9 426,77

Расчет стоимости

Наименование	период	кол-во	тариф, руб.	Итого	Всего
ХВС, м3	Январь-июнь	2 861,00	18,16	51 955,76	112 083,47
ХВС, м3	Июль-декабрь	3 153,00	19,07	60 127,71	
Водоотведение, м3	Январь-июнь	4 607,65	12,82	59 070,06	125 477,48
Водоотведение, м3	Июль-декабрь	4 819,12	13,78	66 407,42	