

**Отчет о выполнении договора управления ООО "Сити-Сервис"**  
**01.01.2016-31.12.2016 г. по многоквартирному дому расположенному по адресу:**  
**г. Ижевск, ул. Коммунаров, 231**

№ п/п	Структура	Сальдо на 01.01.2016г.	Собственники помещений МКД					Фактическая экономия (перерасход) от начисления
			Начислено жильцам нежилым помещениям, руб.	Оплачено жильцами и нежилыми помещениями, руб.	Задолженность, руб.	Предъявлено поставщиком услуг, руб.	Личными	
1.	Отопление	279 061,78	1 367 626,30	1 196 673,01	-170 953,29	1 883 348,33	-236 660,25	
	Горючее водоснабжение	-9 746,23	367 731,70	321 765,24	-45 966,46	410 806,39	-52 820,92	
	Холодное водоснабжение	-12 026,38	78 692,31	68 855,77	-9 836,54	86 832,55	-20 166,62	
	Водоотведение	-28 809,75	93 472,16	81 788,14	-11 684,02	102 346,06	-37 683,65	
2.	<b>Содержание и ремонт жилья, в т.ч.</b>	<b>420 218,40</b>	<b>1 215 562,82</b>	<b>1 063 617,47</b>	<b>-151 945,35</b>	<b>1 608 263,69</b>	<b>27 517,53</b>	
	Обслуживание Дома	113 307,50	756 048,02	661 542,02	-94 506,00	869 355,52	0,00	
	обслуживание инженерных коммуникаций, строительных конструкций (заявки, подготовка к сезонной эксплуатации) санитарное обслуживание общего имущества (с применением спецтехники) дезинфекция, дезинфекция							
	Благоустройство территории							
	Обслуживание светодиодных наружного освещения	0,00	4 072,91	3 563,80	-509,11	4 072,91	0,00	
	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч целевой сбор	0,00	2 036,61	1 782,03	-254,58	2 036,61	0,00	
	Сбор углономоченного представителя	276,9	398 929,33	349 063,16	-49 866,17	678 045,80	27 517,53	
	Капитальный ремонт	10 454,25	54475,95	47 666,46	-6 809,49	54 752,85	0,00	
	Обслуживание и ремонт УУТЭ	-86 542,93	0,00	43 681,04	-6 240,15	43 681,04	16 694,40	
	Ангенна	0,00	39 711,62	0,00	0,00	0,00	-86 542,93	
3.	Комиссия банка (почты) за прием платежей	-181,97	0,00	34 747,67	-4 963,95	49 032,36	-9 320,74	
	Дополнительные доходы	-42 305,47	0,00	0,00	0,00	0,00	-181,97	
	Доступ к КТВ и ШТД (провайдеры)	31 900,00	9 600,00	8 400,00	-1 200,00	0,00	41 500,00	
		<b>562 021,70</b>	<b>3 222 318,10</b>	<b>2 819 528,34</b>	<b>-402 789,76</b>	<b>4 220 964,29</b>	<b>-436 624,49</b>	

% оплаты собственниками

87,5%

Финансовый результат на 31.12.2016г.

Отчет получил, обязуюсь ознакомить собственников. Председатель Совета дома/