

Отчет о выполнении договора управления ООО "Сити-Сервис"
 01.01.2016-31.12.2016 г. по многоквартирному дому расположенному по адресу:
 г. Ижевск, ул. К. Маркса, 267

№ п/п	Структура	Сальдо на 01.01.2016г.	Собственники помещений МКД				Фактическая экономия (перерасход) от начисления
			Начислено жильцам нежилым помещениям, руб.	Оплачено жильцами и нежилыми	Задолженность, руб.	Презьявлено поставщиком услуг, руб.	
1.	Коммунальные услуги						
	Отопление	108 933,36	1 032 070,44	959 825,51	-72 244,93	985 225,45	155 778,35
	Горючее водоснабжение	-633 096,93	420 024,51	390 622,79	-29 401,72	641 769,57	-854 841,99
	Холодное водоснабжение	-46 389,20	77 555,34	72 126,47	-5 428,87	88 454,99	-57 289,85
	Водоотведение	-177 494,81	94 667,53	88 040,80	-6 626,73	128 590,53	-151 417,81
2.	Жилищные услуги						
	Содержание и текущий ремонт жилья, в т.ч.	37 215,69	744 081,71	691 995,99	-52 085,72	871 327,98	-90 030,58
	Обслуживание дома	57 722,39	506 039,56	470 616,79	-35 422,77	563 761,95	0,00
	обслуживание инженерных коммуникаций, строительных конструкций(заявки, подготовка к сезонной эксплуатации) санитарное обслуживание общего имущества (с привлечением специалистов) дезинфекция						
	Благоустройство территории	0,00	3 012,24	2 801,38	-210,86	3 012,24	0,00
	Обслуживание светодиодных наружного освещения	0,00	1 506,10	1 400,67	-105,43	1 506,10	0,00
	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч. лестнич. сбор	-20 506,70	193 240,07	179 713,27	-13 526,80	262 763,95	-90 030,58
	Сбор unpломоченного представител	0,00	40 283,74	37 463,88	-2 819,86	40 283,74	0,00
	Капитальный ремонт	13 467,83	75 297,84	70 026,99	-5 270,85	70 026,99	18 738,68
	Обслуживание и ремонт УУТ	230 925,23	0,00	0,00	0,00	0,00	230 925,23
	Услуги по содержанию спецсчета	0,00	35 166,00	32 704,38	-2 461,62	23 957,92	11 208,08
	Антенна	0,00	31 222,57	29 036,99	-2 185,58	31 222,57	0,00
	Комиссия банка (почты) за прием платежей	848,56	5 928,00	5 513,04	-414,96	5 822,78	953,78
3.	Дополнительные доходы	-34 219,88	0,00	0,00	0,00	30 464,31	-64 684,19
3.1	Доступ к КТВ и ШД (провайдеры)	16 125,00	3 780,00	3 515,40	-264,60	0,00	19 905,00
		-423 685,15	2 519 793,94	2 343 408,36	-176 385,58	2 876 863,09	-780 754,30
					93,0%		

Взносы на капитальный ремонт общего имущества МКД (спецсчет)
 № 40705810604240000083

	С-до на 01.01.2016г.	начислено	С-до на 31.12.2016
Начислено			
оплачено	278 088,64	286 562,52	564 651,16
Произведено работ с 01.02.2015 по 31.12.2016	190 321,62	258 918,32	449 239,94
Задолженность	0,00		0,00
Остаток на спецсчете	-87 767,02	-27 644,20	-115 411,22
			449 239,94

Отчет получил, обязуюсь ознакомить собственников. Председатель Совета дома/