

Отчет о выполнении договора управления ООО "Сити-Сервис"
за период с 01.01.2021-31.12.2021 г. по многоквартирному дому расположенному по адресу:
г. Ижевск, Кирова,1116

№ п/п	Структура	Сальдо на н.г., долг(-), остаток(+)	Собственники помещений МКД			Фактическое потребление услуг собственниками, руб.коп.	Сальдо на к.г.долг(-), остаток (+), -разница между факт. потребл. и начислением, руб.коп.	Разница между факт. потребл. и оплатой, долг(-), экономия(+), руб.коп.
			Начислено за период, руб.коп.	Оплачено за период, руб.коп.	Задолженность, руб.коп. за тек. период(-), переплата (+)			
	Коммунальные услуги							
	Холодное водоснабжение	-47 973,43	145 050,84	142 938,35	2 112,49	128 880,75	-31 803,34	-29 548,00
	Водоотведение	-25 480,72	173 590,32	173 712,44	-122,12	152 568,05	-4 458,45	-12 559,83
	Жилищные услуги							
1	Содержание в т.ч.	9 220,16	653 272,04	651 148,32	2 123,72	666 127,80	-3 635,60	-166 751,01
	Содержание дома	0,00	604 473,08	602 429,64	2 043,44	604 473,08	0,00	-148 554,89
	Благоустройство территории	7 061,60	3 187,20	3 181,96	5,24	11 410,00	-1 161,20	-2 048,17
	Обслуживание светильников наружного освещения	2 158,56	1195,80	1 193,83	1,97	1 195,80	2 158,56	1 755,52
	Услуги УК	0,00	36 448,92	36 388,96	59,96	36 448,92	0,00	-7 952,25
	Обслуживание и ремонт УУТЭ	0,00	7 967,04	7 953,93	13,11	12 600,00	-4 632,96	-9 951,22
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	ГВС Крсои	-475 832,69	15 903,90	15 877,74	26,16	35 647,08	-495 575,87	-380 348,94
3	ХВС Крсои	1 727,87	3 065,40	3 060,36	5,04	4 797,10	-3,83	-1 837,25
4	Ст.вод.Крсои	3 298,20	4 432,38	4 425,09	7,29	7 742,82	-12,24	-3 636,99
5	Эл.энер.Крсои	35 482,12	48 313,35	48 233,87	79,48	83 798,91	-3,44	-43 761,06
6	Текущий ремонт общего имущества	183 950,39	119 505,60	119 309,01	196,59	243 732,75	59 723,24	6 269,17
7	Сбор уполномоченного представителя	13 561,71	79 670,40	79 539,34		77 442,33	15 789,78	-602,86
8	Целевой сбор		0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Дополнительные доходы (доступ к КТВ и ШПД (провайдеры))	10 110,00	7 080,00	6 882,00	198,00	708,00	16 482,00	15 762,84
	ВСЕГО:	-291 936,39	1 249 884,23	1 245 126,52	4 626,65	1 401 445,59	-443 497,75	-617 013,94

Отчет получил, обязуюсь ознакомить собственников. Председатель Совета дома/

Приложение № 1 к финансовому отчету
за период с 01.01.2021-31.12.2021 г.
по дому Кирова,1116

Выполненные работы за период с 01.01.2021-31.12.2021 г.

№ п/п	Наименование работ	Стоимость
1	Метрологическая поверка Преобразователя	7 296,00
2	Метрологическая поверка тепловычислителя	2 143,00
3	Ремонт подъезда №3	142 002,00
4	Замена запорной арматуры на узле учета ГВС	40 564,60
5	Замена подкрылечного светильника	3 727,15
6	Диагностирование ВДГО	48 000,00
	ИТОГО:	243 732,75

Работы, произведенные со статьи Доп.доходы

1	Вознаграждение УК	708,00
	ИТОГО:	708,00

Работы, произведенные со статьи Благоустройство территории

1	Кронирование деревьев	11 410,00
	ИТОГО:	11 410,00

Приложение № 2 к финансовому отчету
за период с 01.01.2021-31.12.2021 г.
по дому Кирова,1116

Ведомость потребления ресурсов за , с 01.01.2021-31.12.2021 г.

Месяц	ХВС, м3	ГВС,м3*	Водоотведе ние, м3	Тепловая энергия, Гкал*
январь	329	289,497	618,497	102,288
февраль	456	278,361	734,361	93,907
март	250	244,447	494,447	82,943
апрель	479	273,813	752,813	47,462
май	332	217,146	549,146	14,817
июнь	372,00	143,995	515,995	0
июль	398	195,227	593,227	0
август	406	191,209	597,209	0
сентябрь	312	238,225	550,225	15,036
октябрь	346	306,027	652,027	48,474
ноябрь	467	257,497	724,497	61,005
декабрь	366	242,666	608,666	77,841
ИТОГО:	4 513,00	2 878,11	7 391,110	543,773

ГВС,м3*	по дому прямой договор с ресурсоснабжающей организацией
Тепловая энергия, Гкал*	по дому прямой договор с ресурсоснабжающей организацией