

Отчет о выполнении договора управления ООО "Сити-Сервис"  
01.01.2020 - 31.12.2020 г. по многоквартирному дому расположенному по адресу:  
г. Ижевск, ул. М. Горького, 166

по начислению

№ п/п	Структура	Сальдо на 01.01.2020г. +/- Долг/Переплата	Собственники помещений МКД			Фактическое потребление собственниками, руб.	Фактическая экономия (+)(перерасход)(-) от начислено потребителям, руб.	Фактическая экономия (перерасход) от оплачено потребителям, руб.
			Начислено за период, руб.	Оплачено за период, руб.	Задолженность, руб.			
<b>1.</b>	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>1</b>	<b>2=Сч.90 ИВЦ</b>	<b>3=2-4</b>	<b>4</b>	<b>5=Сч20</b>	<b>6=1+2-5</b>	<b>7</b>
	Отопление	42 456,83	939 288,01	536 621,84	-402 666,17	772 736,67	209 008,17	-197 903,68
	Горячее водоснабжение	-564 242,19	339 219,85	264 534,88	-74 684,97	374 349,62	-599 371,96	-617 632,71
	Холодное водоснабжение	-102 398,12	142 551,49	105 672,28	-36 879,21	144 888,27	-104 734,90	-131 374,30
	Водоотведение	-127 493,32	172 160,78	133 317,40	-38 843,38	175 536,29	-130 868,83	-156 962,88
<b>2.</b>	<b>Жилищные услуги</b>							
	<b>Содержание в т.ч. содержание МКД, благоустройство терри- и, обслуживание светильников, Обслуж. УУТЭ, услуги УК</b>	<b>9 520,08</b>	<b>1 193 035,03</b>	<b>1 014 966,17</b>	<b>-178 068,86</b>	<b>1 188 238,10</b>	<b>14 317,01</b>	<b>-164 703,86</b>
	Содержание дома	0,00	1 042 496,03	892 205,36	-150 290,67	1 042 496,03	0,00	-150 290,67
	Благоустройство территории	9 520,08	4 796,93	4 681,55	-115,38	0,00	14 317,01	13 249,62
	Обслуживание светильников наружного освещения	0,00	1 798,85	1 740,63	-58,22	1 798,85	0,00	-58,22
	<b>Текущий ремонт общего имущества в т.ч целевой сбор</b>	<b>55 110,58</b>	<b>178 516,47</b>	<b>145 378,37</b>	<b>-33 138,10</b>	<b>26 328,00</b>	<b>207 299,05</b>	<b>168 649,89</b>
	Услуги УК	0,00	68 955,84	55 944,09	-13 011,75	68 955,84	0,00	-13 011,75
	<b>Сбор уполномоченного представителя</b>	<b>25 207,86</b>	<b>59 505,49</b>	<b>47 212,08</b>	<b>-12 293,41</b>	<b>59 039,39</b>	<b>25 673,96</b>	<b>10 859,76</b>
	<b>Капитальный ремонт</b>	<b>-135 044,08</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-135 044,08</b>	<b>-135 044,08</b>
	Обслуживание и ремонт УУТЭ	0,00	30 580,42	24 299,36	-6 281,06	30 580,42	0,00	-6 281,06
	Услуги по содержанию спецсчета	0,00	44 406,96	36 095,18	-8 311,78	44 406,96	0,00	-8 311,78
	ГВС Крсои	0,00	27 480,53	23 261,85	-4 218,68	27 480,53	0,00	-4 218,68
	Сточ.вод.Крсои	0,00	6 762,36	6 710,10	-52,26	6 762,36	0,00	-52,26
	ХВС Крсои	0,00	4 676,17	4 629,62	-46,55	4 676,17	0,00	-46,55
	Эл.эн.Крсои	0,00	40 284,74	33 234,76	-7 049,98	40 284,74	0,00	-7 049,98
<b>3.</b>	<b>Дополнительные доходы</b>							
	Доступ к КТВ и ШПД (провайдеры)	48 995,80	7 200,00	7 200,00	0,00	0,00	56 195,80	56 195,80
		<b>-747 886,56</b>	<b>3 110 680,92</b>	<b>2 322 739,35</b>	<b>-787 941,57</b>	<b>2 820 320,14</b>	<b>-457 525,78</b>	<b>-1 179 283,52</b>

Взнос на капитальный ремонт общего имущества МКД №40705810504240000073) (спецсчет	
<b>ДОХОДЫ, руб.</b>	<b>1 496 840,69</b>
Сальдо на 01.01.2020г.	1 003 542,37
Поступило на спец счет за 2020 г.	493 298,32
<b>РАСХОДЫ, руб.</b>	<b>0,00</b>
<b>Остаток средств на 31.12.2020г., (руб.)</b>	<b>1 496 840,69</b>

Отчет получил, обязуюсь ознакомить собственников. Председатель Совета дома/