

Отчет о выполнении договора управления ООО "Сити-Сервис"
01.01.2016-31.12.2016 г. по многоквартирному дому расположенному по адресу:
г. Ижевск, ул. К. Маркса, 263

№ п/п	Структура	Сальдо на 01.01.2016г.	Собственники помещений МКД					Фактическая экономия (перерасход) от начислено потребителям, руб.
			Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность, руб.	Предъявлено поставщиком услуг, руб.	Фактическая экономия (перерасход) от начислено потребителям, руб.	
1.	Коммунальные услуги							
	Отопление	0,00	1 376 777,03	894 905,07	-481 871,96	1 296 312,73	80 464,30	
	Горячее водоснабжение	-8 910,53	526 513,27	437 006,01	-89 507,26	540 894,65	-23 291,91	
	Холодное водоснабжение	-28 076,88	107 373,26	89 119,81	-18 253,45	104 455,68	-25 159,30	
	Водоотведение	-13 744,41	123 859,02	102 802,99	-21 056,03	127 886,42	-17 771,81	
2.	Жилищные услуги							
	Содержание и текущий ремонт жилья, в т.ч.	241 207,49	937 559,54	778 174,42	-159 385,12	1 314 509,10	-135 742,07	
	Содержание дома	92 373,92	724 232,04	601 112,59	-123 119,45	816 605,96	0,00	
	обслуживание инженерных коммуникаций, строительных конструкций(заявки, подготовка к сезонной эксплуатации) санитарное обслуживание общего имущества (с применением спецтехники), дератизация, дезинфекция							
	Благоустройство территории	0,00	5 016,65	4 163,82	-852,83	5 016,65	0,00	
	Обслуживание светильников наружного освещения	0,00	2 508,04	2 081,67	-426,37	2 508,04	0,00	
	Текущий ремонт общего имущества,	148 833,57	138 709,73	115 129,08	-23 580,65	423 285,37	-135 742,07	
	Услуги УК	-649 575,62	630 194,73	630 194,73	0,00	0,00	-19 380,89	
	Обслуживание и ремонт УУТЭ	0,00	67 093,08	55 687,26	-11 405,82	67 093,08	0,00	
	Услуги по содержанию спецсчета	0,00	55 562,15	46 116,58	-9 445,57	55 562,15	0,00	
	Антенна	0,00	55 498,34	46 063,62	-9 434,72	55 498,34	0,00	
	Комиссия банка (почты) за прием платежей	4 080,29	6 990,01	5 801,71	-1 188,30	6 291,48	4 778,82	
		-50 265,32	0,00	0,00	0,00	41 069,27	-91 334,59	
		-505 284,98	3 820 327,35	3 030 184,94	-790 142,41	3 542 479,82	-227 437,45	

% оплаты собственниками 79,3%

Взнос на капитальный ремонт общего имущества МКД (спецсчет)

№ 40705810904240000084			
	С-до на 01.01.2016г.	Начислено	С-до на 31.12.2016
Начислено			
оплачено	457 931,57	484 868,28	942 799,85
Произведено работ с 01.02.2015 по 31.12.2016	347 242,93	496 405,92	843 648,85
Задолженность	0,00		0,00
Остаток на спецсчете	-110 688,64	11 537,64	-99 151,00
			843 648,85