

Отчет о выполнении договора управления ООО "Сити-Сервис"
 01.01.2016-31.12.2016 г. по многоквартирному дому расположенному по адресу:
 г. Ижевск, ул. Краснотерейская, 89

№ п/п	Структура	Сальдо на 01.01.2016г.	Собственники помещений МКД				Фактическая экономия (перерасход) от начислено
			Начислено жильцам нежилым помещениям, руб.	Оплачено жильцами и нежилыми помещениями, руб.	Задолженность, руб.	Предъявлено поставщиком услуг, руб.	
1.	Отопление	394 284,60	968 731,91	876 702,38	-82 029,53	1 211 468,42	151 548,09
	Горячее водоснабжение	-39 633,70	322 968,59	292 286,57	-30 682,02	293 901,50	-10 566,61
	Холодное водоснабжение	-349,92	68 889,90	62 345,36	-6 544,54	68 539,98	0,00
	Водоотведение	26 921,16	51 141,38	46 282,95	-4 858,43	78 062,54	0,00
	Жилищные услуги						
2.	Содержание и текущий ремонт жилья, в т.ч.	280 217,32	1 285 722,35	1 163 578,73	-122 143,62	1 193 322,46	372 617,21
	Содержание дома	42 923,99	892 232,03	807 489,99	-84 762,04	935 156,02	0,00
	обслуживание инженерных коммуникаций, строительных конструкций/завывки, подготовка к сезонной эксплуатации) санитарное обслуживание общего имущества (с применением спецтехники), дератизация, дезинфекция	0,00	3 710,51	3 358,01	-352,50	3 710,51	0,00
	Благоустройство территории	0,00	1 855,31	1 679,06	-176,25	1 855,31	0,00
	Обслуживание светильников наружного освещения	0,00	323 907,18	293 136,00	-30 771,18	188 583,30	372 617,21
	Текущий ремонт общего имущества в т.ч. целевой сбор	237 293,33	64 017,32	57 935,67	-6 081,65	64 017,32	0,00
	Услуги УК	0,00	73 116,42	66 170,36	-6 946,06	66 170,36	23 573,01
	Капитальный ремонт	16 626,95	0,00	0,00	0,00	0,00	257 744,22
	Обслуживание и ремонт УУТЭ	0,00	40 334,28	36 502,52	-3 831,76	40 334,28	0,00
	Услуги по содержанию спецсчета	0,00	32 528,66	29 438,44	-3 090,22	32 528,66	0,00
Комиссия банка (почта) за Прием платежей	-40 663,31	0,00	0,00	0,00	33 541,23	-74 204,54	
3.	Дополнительные доходы	0,00	7 500,00	6 787,50	-712,50	0,00	7 500,00
	Доступ к КТБ и ШПД (провайдеры)	895 147,32	2 850 933,49	2 580 094,81	-270 838,68	3 017 869,43	728 211,38
			% оплаты собственниками				90,5%
№ 40705810304240000082		С-до на 01.01.2016г.	Начислено	Итого на 31.12.2016			
Начислено		383 225,05	407 287,44	790 512,49			
Оплачено		314 379,32	438 999,63	753 378,95			
Произведено работ с 01.02.2015 по 31.12.2016		656 995,68		656 995,68			
Задолженность		-68 845,73	31 712,19	96 383,27			
Остаток на спецсчете							