

Отчет о выполнении договора управления ООО "Сити-Сервис"
за период с 01.01.2021-31.12.2021 г. по многоквартирному дому расположенному по адресу:
г. Ижевск, Кирова,111а

№ п/п	Структура	Сальдо на н.г., долг(-), остаток(+)	Собственники помещений МКД			Фактическое потребление услуг собственниками, руб.коп.	Сальдо на к.г.долг(-), остаток (+), -разница между факт. потребл. и начислением, руб.коп.	Разница между факт. потребл. и оплатой, долг(-), экономия(+), руб.коп.
			Начислено за период, руб.коп.	Оплачено за период, руб.коп.	Задолженность, руб.коп. за тек. период(-), переплата (+)			
	Коммунальные услуги							
	Отопление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-51 583,27
	Горячее водоснабжение	-2 921,52	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 921,52	-5 371,78
	Холодное водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Водоотведение	-2 320,12	0,00	0,00	0,00	3 891,92	-6 212,04	-7 945,56
	Жилищные услуги							
1	Содержание в т.ч.	4 741,68	664 527,82	615 533,78	48 994,04	664 641,90	4 627,60	-104 910,95
	Содержание дома	0,00	609 206,83	564 291,66	44 915,17	612 367,96	-3 161,13	-95 396,65
	Благоустройство территории	4 741,68	3 161,13	2 928,06	233,07	0,00	7 902,81	7 413,68
	Обслуживание светильников наружного освещения	0,00	1 185,95	1 098,51	87,44	1 185,95	0,00	-87,44
	Услуги УК		38 487,99	35 650,23	2 837,76	38 487,99	0,00	-11 108,86
	Обслуживание и ремонт УУТЭ	0,00	12 485,92	11 565,32	920,60	12 600,00	-114,08	-5 731,68
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	ГВС Крсон	-144 254,97	15 520,05	14 375,74	1 144,31	67 083,03	-195 817,95	-197 091,56
3	ХВС Крсон	-2 996,03	2 991,27	2 770,72	220,55	9 188,91	-9 193,67	-9 414,22
4	Ст.вод.Крсон	0,00	4 323,48	4 004,71	318,77	29 257,38	-24 933,90	-25 822,39
5	Эл.энер.Крсон	0,00	34 728,64	32 168,06	2 560,58	34 728,64	0,00	-7 158,73
6	Текущий ремонт общего имущества	57 639,82	137 025,31	126 922,30	10 103,01	85 207,61	109 457,52	78 529,50
7	Сбор уполномоченного представителя	27 369,91	118 550,40	109 809,56		118 536,79	27 383,52	-10 016,66
8	Целевой сбор		0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Дополнительные доходы(доступ к КТВ и ШПД (провайдеры)	3 209,50	6 900,00	5 347,50	1 552,50	1 310,00	8 799,50	6 840,46
	ВСЕГО:	-59 531,73	984 566,97	910 932,37	64 893,76	1 013 846,18	-88 810,94	-333 945,17

Отчет получил, обязуюсь ознакомить собственников. Председатель Совета дома/

Приложение № 1 к финансовому отчету
за период с 01.01.2021-31.12.2021 г.
по дому Кирова,111а

Выполненные работы за период с 01.01.2021-31.12.2021 г.

№ п/п	Наименование работ	Стоимость
	Валка аварийного дерева по адресу	27 720,00
	Метрологическая поверка Преобразователя	14 509,00
	Замена стояка канализации	4 578,61
	Диагностирование ВДГО	38 400,00
	ИТОГО:	85 207,61

Работы, произведенные со статьи доп.доходы

1	Печать бюллетней	500,00
2	Вознаграждение УК	810,00
	ИТОГО:	1 310,00

Приложение № 2 к финансовому отчету
за период с 01.01.2021-31.12.2021 г.
по дому Кирова,111а

Ведомость потребления ресурсов за , с 01.01.2021-31.12.2021 г.

Месяц	ХВС, м3	ГВС,м3*	Водоотведе ние, м3	Тепловая энергия, Гкал*
январь	274	295,9	569,900	130,84
февраль	240	300,51	540,510	120,21
март	171	252,83	423,830	106,145
апрель	339	288,45	627,450	59,83
май	222	232,309	454,309	18,209
июнь	315	174,608	489,608	0
июль	285	214,754	499,754	0
август	302	215,633	517,633	0
сентябрь	239	261,904	500,904	20,803
октябрь	259	233,3	492,300	61,005
ноябрь	347	323,055	670,055	77,231
декабрь	284	237,209	521,209	0
ИТОГО:	3 277,00	3 030,46	6 307,462	594,273

ГВС,м3*	по дому прямой договор с ресурсоснабжающей организацией
Тепловая энергия, Гкал*	по дому прямой договор с ресурсоснабжающей организацией