

Отчет о выполнении договора управления ООО "Сити-Сервис"
 01.01.2016-31.12.2016 г. по многоквартирному дому расположенному по адресу:
 г. Ижевск, ул. К. Маркса, 265

№ п/п	Структура	Сальдо на 01.01.2016г.	Собственники помещений МКД					
			Начислено жителям, нежилым помещениям	Оплачено жильцами и нежилыми помещениями, руб.	Задолженность, руб.	Предъявлено поставщиком услуг, руб.	Фактическая экономика (перерасход) от начислено показатель	
1.	Коммунальные услуги	Отопление	384 558,00	841 351,95	715 149,16	-126 202,79	1 212 083,21	13 826,74
		Горячее водоснабжение	-211 927,80	391 854,04	333 075,93	-58 778,11	412 706,84	-232 780,60
		Холодное водоснабжение	8 917,20	76 106,37	64 690,41	-11 415,96	85 023,57	0,00
		Водоотведение	-9 084,29	97 300,05	82 705,04	-14 595,01	101 984,07	-13 768,31
2.	Жилищные услуги	Содержание и текущий ремонт, в т.ч. нежилые помещения	16 703,40	1 233 750,70	1 048 688,10	-185 062,61	953 975,82	296 478,28
		обслуживание инженерных коммуникаций, строительных конструкций (гидравлическая подготовка к сезонной эксплуатации), санитарное обслуживание общего имущества (с применением спецтехники), дератизация, дезинфекция	59 906,41	582 389,71	495 031,25	-87 358,46	642 386,12	0,00
		Ремонт						
		Благоустройство территории	-43 293,01	592 918,12	503 980,40	-88 937,72	253 146,83	296 478,28
		Обслуживание светильников наружного освещения	0,00	3 928,74	3 339,43	-589,31	3 928,74	0,00
		Услуги УК	0,00	1 964,13	1 669,51	-294,62	1 964,13	0,00
		Сбор коммунального предприятия	0,00	52 550,00	44 667,50	-7 882,50	52 550,00	0,00
		Капитальный ремонт	13 039,05	58 935,60	50 095,26	-8 840,34	50 095,26	21 879,39
		Обслуживание и ремонт УУТЭ	-216 674,04	0,00	0,00	0,00	0,00	-216 674,04
		Антенна	0,00	43 239,31	36 753,41	-6 485,90	85 815,48	-42 576,17
3.	Комиссия банка (почты) за прием платежей	368,51	7 069,00	6 007,80	-1 060,20	6 813,75	622,76	
		Доступ к КТВ и ШТД (провайдеры)	-39 361,12	0,00	0,00	0,00	30 584,04	-69 945,16
		Дополнительные доходы	0,00	18 180,00	15 453,00	-2 727,00	0,00	18 180,00
		-53 461,09	2 767 786,02	2 352 618,12	-415 167,90	2 939 082,04	-224 757,11	
			% оплаты собственниками					
					80,3%			

Финансовый результат на 31.12.2016г.

Отчет получ.ид. обязуюсь ознакомить собственников. Председатель Совета дома/

Взносы на капитальный ремонт общего имущества МКД (стедсчет)			
№ 40705810204240000250			
начислено с 01.09.2016г.	С-до на 01.01.2016г.	начислено	С-до на 31.12.2016
оплачено	0,00	200 548,61	200 548,61
Проведено работ в 2016г.	0,00	549 155,87	549 155,87
Задолженность	321 438,00		321 438,00
Остаток на спецсчете	0,00	348 607,26	227 717,87