

Отчет о выполнении договора управления ООО "Сити-Сервис"
01.01.2016-31.12.2016 г. по многоквартирному дому расположенному по адресу:
г. Ижевск, ул. М. Горького, 166

№ п/п	Структура	Сальдо на 01.01.2016г.	Собственники помещений МКД				Фактическая экономия (перерасход) от начислено																																		
			Начислено жильцам нежилым помещениям, руб.	Оплачено жильцам и нежилым помещениям, руб.	Задолженность, руб.	Предельно поставлено услуг, руб.																																			
1. Коммунальные услуги																																									
	Отопление	187 919,06	1 106 506,81	970 406,47	-136 100,34	1 331 893,28	-37 467,41																																		
	Горячее водоснабжение	-380 907,23	384 965,44	337 614,69	-47 350,75	418 450,68	-414 392,47																																		
	Холодное водоснабжение	-28 238,44	100 543,17	88 176,36	-12 366,81	116 660,01	-44 355,28																																		
	Водоотведение	-47 477,29	106 164,00	93 105,83	-13 058,17	123 473,88	-64 787,17																																		
2. Жилищные услуги																																									
	Содержание и текущий ремонт жилья, в т.ч.	75 776,95	1 060 294,24	929 878,05	-130 416,19	1 021 901,72	114 169,47																																		
	Содержание дома	15 907,05	698 009,10	612 153,98	-85 855,12	713 916,15	0,00																																		
	обслуживание инженерных коммуникаций, строительных конструкций(заводки, подготовка к сезонной эксплуатации) санитарное обслуживание общего имущества (с применением спецтехники), дератизация, дезинфекция																																								
	Благоустройство территории	0,00	4 311,02	3 780,76	-530,26	4 311,02	0,00																																		
	Обслуживание светильников наружного освещения	0,00	2 155,92	1 890,74	-265,18	2 155,92	0,00																																		
	Текущий ремонт общего имущества в т.ч. целевой сбор	59 869,90	298 161,07	261 487,26	-36 673,81	243 861,50	114 169,47																																		
	Услуги УК	0,00	57 657,13	50 565,30	-7 091,83	57 657,13	0,00																																		
	Сбор уполномоченного представителя	8 924,03	53 885,99	47 258,01	-6 627,98	47 258,01	15 552,01																																		
	Капитальный ремонт	-135 044,08	0,00	0,00	0,00	0,00	-135 044,08																																		
	Обслуживание и ремонт УУТЭ	0,00	46 375,14	40 671,00	-5 704,14	45 898,80	476,34																																		
	Услуги по содержанию спецсчета	0,00	39 336,03	34 497,70	-4 838,33	39 336,03	0,00																																		
	Антенна	4 833,42	8 034,00	7 045,82	-988,18	7 439,44	5 427,98																																		
	Комиссия банка (почты) за прием платежей	-41 913,70	0,00	0,00	0,00	33 225,99	-75 139,69																																		
3. Дополнительные доходы																																									
	Доходы к КТВ и ШПД (провайдеры)	20 000,00	8 200,00	7 191,40	-1 008,60	0,00	28 200,00																																		
		-336 127,28	2 914 304,82	2 555 845,33	-358 459,49	3 185 537,84	-607 360,30																																		
			% оплаты собственниками			87,7%																																			
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="4" style="text-align: center;">Вансы на капитальный ремонт общего имущества МКД (спецсчет)</th> </tr> <tr> <th></th> <th>№ 40705810504240000073</th> <th>С-До на 01.01.2016г.</th> <th>начислено</th> <th>итого на 31.12.2016</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Начислено</td> <td></td> <td>367 540,98</td> <td>395 415,26</td> <td>762 956,24</td> </tr> <tr> <td>оплачено</td> <td></td> <td>294 456,12</td> <td>379 532,90</td> <td>673 989,02</td> </tr> <tr> <td>Произведено работ</td> <td></td> <td></td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Задолженность</td> <td></td> <td>-73 084,86</td> <td>-15 882,36</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Остаток на спецсчете</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>673 989,02</td> </tr> </tbody> </table>								Вансы на капитальный ремонт общего имущества МКД (спецсчет)					№ 40705810504240000073	С-До на 01.01.2016г.	начислено	итого на 31.12.2016	Начислено		367 540,98	395 415,26	762 956,24	оплачено		294 456,12	379 532,90	673 989,02	Произведено работ			0,00	0,00	Задолженность		-73 084,86	-15 882,36		Остаток на спецсчете				673 989,02
Вансы на капитальный ремонт общего имущества МКД (спецсчет)																																									
	№ 40705810504240000073	С-До на 01.01.2016г.	начислено	итого на 31.12.2016																																					
Начислено		367 540,98	395 415,26	762 956,24																																					
оплачено		294 456,12	379 532,90	673 989,02																																					
Произведено работ			0,00	0,00																																					
Задолженность		-73 084,86	-15 882,36																																						
Остаток на спецсчете				673 989,02																																					