

Отчет о выполнении договора управления ООО "Сити-Сервис"
01.01.2016-31.12.2016 г. по многоквартирному дому расположенному по адресу:
г. Ижевск, ул. Кирова, 111

№ п/п	Структура	Сальдо на 01.01.2016г.	Собственники помещений МКД				Фактическая экономия (перерасход) от начислено потребителям, руб.
			Начислено жильцам, нежилыми помещениям, руб.	Длительно жильцами нежилыми помещениям, руб.	Задолженность, руб.	Предъявлено поставщиком услуг, руб.	
1.	Коммунальные услуги						
	Холодное водоснабжение	1 972,64	58 786,91	58 199,04	-587,87	64 995,71	-4 236,16
	Водоотведение	16 471,66	56 584,68	56 018,83	-565,85	73 056,34	0,00
2.	Жилищные услуги						
	Содержание и текущий ремонт жилья, в т.ч.	-74 361,90	577 955,16	572 175,61	-5 779,55	622 533,17	-118 939,91
	Содержание дома	37 251,71	464 892,88	460 243,95	-4 648,93	502 144,59	0,00
	обслуживание инженерных коммуникаций, строительных конструкций(заявки, подготовка к сезонной эксплуатации) санитарно-обслуживание общего имущества (с применением спецтехники),дезинфекция, дезинфекция						
	Бытовое хозяйство территории	0,00	2 626,70	2 600,43	-26,27	2 626,70	0,00
	Обслуживание светильников наружного освещения	0,00	1 313,04	1 299,91	-13,13	1 313,04	0,00
	Текущий ремонт общего имущества	-111 613,61	73 988,95	73 249,06	-739,89	81 315,25	-118 939,91
	Услуги УК	0,00	35 133,59	34 782,25	-351,34	35 133,59	0,00
	Сбор уполномоченного представителя	23 850,54	59 337,83	58 744,45	-593,38	92 011,71	-8 823,34
	Обслуживание и ремонт УУТЭ	-0,04	30 855,43	30 546,88	-308,55	30 855,43	-0,04
	Услуги по содержанию спецсчета	0,07	27 857,72	27 579,14	-278,58	27 857,72	0,07
	Комиссия банка (платя) за прием платежей	-7 519,93	0,00	0,00	0,00	10 442,43	-17 962,36
		-39 586,96	811 377,73	803 263,95	-8 113,78	921 752,51	-149 961,74

% оплаты собственниками

99,0%

Взносы на капитальный ремонт общего имущества МКД (спецсчет)

№ 40705810104240000075		С-До на 01.01.2016г.	начислено	С-До на 31.12.2016
Начислено		244 124,80	255 415,76	499 540,56
оплачено		192 447,07	264 696,13	457 143,20
Проведено работ с 01.02.2015 по 31.12.2016			359 818,58	359 818,58
Задолженность		-51 677,73	9 280,37	-42 397,36
Остаток на спецсчете				97 324,62

Отчет подготовлен, обвдуюсь, ознакомить собственников. Председатель Совета дома/