

**Отчет о выполнении договора управления ООО "Сити-Сервис"**  
**01.01.2017 - 31.12.2017 г. по многоквартирному дому расположенному по адресу:**  
**г. Ижевск, ул. М. Горького, 166**

№ п/п	Структура	Сальдо на 01.01.2017г.	Собственники помещений МКД				Фактическая экономия (перерасход) от начислено потребителям, руб.
			Начислено за период, руб.	Оплачено за период, руб.	Задолженность, руб.	Предъявлено поставщиком услуг, руб.	
1.	Коммунальные услуги						
	Отопление	-37 467,41	1 416 708,33	1 401 124,54	-15 583,79	1 615 529,27	-236 288,35
	Горячее водоснабжение	-414 392,47	407 971,26	403 483,58	-4 487,68	442 211,03	-448 632,24
	Холодное водоснабжение	-44 355,28	108 935,36	107 737,07	-1 198,29	138 571,06	-73 990,98
	Водоотведение	-64 787,17	122 027,39	120 685,09	-1 342,30	146 660,36	-89 420,14
	Жилищные услуги						
	Содержание и текущий ремонт жилья, в т.ч.	114 169,47	906 473,04	896 501,84	-9 971,20	870 404,13	150 238,38
	Содержание дома	0,00	817 804,98	808 809,13	-8 995,85	817 804,98	0,00
	обслуживание инженерных коммуникаций, строительных конструкций(заванки, подготовка к сезонной эксплуатации) санитарное обслуживание общего имущества (с применением сметныхники), дергазации, дезинфекция						
	Благоустройство территории	0,00	4 336,09	4 288,39	-47,70	4 336,09	0,00
Обслуживание светильников наружного освещения	0,00	1 623,06	1 605,21	-17,85	1 623,06	0,00	
Текущий ремонт общего имущества в т.ч. целевой сбор	114 169,47	53 879,91	53 287,23	-592,68	17 811,00	150 238,38	
Услуги УК	0,00	28 829,00	28 514,88	-317,12	28 829,00	0,00	
Сбор уполномоченного представителя	15 552,01	48 100,04	59 464,11	11 364,07	59 464,11	4 187,94	
Капитальный ремонт	-135 044,08	0,00	0,00	0,00	0,00	-135 044,08	
Обслуживание и ремонт УУТЭ	476,34	43 837,78	43 355,56	-482,22	44 314,12	0,00	
Услуги по содержанию спецсчета	0,00	39 484,38	39 050,05	-434,33	39 484,38	0,00	
Антенна	5 427,98	5 925,00	5 859,83	-65,18	11 352,98	0,00	
Комиссия банка (почты) за прием платежей	-75 139,69	0,00	0,00	0,00	13 366,73	-88 506,42	
Дополнительные доходы							
Доступ к КТБ и ШПД (провайдеры)	28 200,00	7 367,80	7 367,80	0,00	0,00	35 567,80	
	-607 360,30	3 106 830,38	3 084 629,46	-22 200,92	3 381 358,16	-881 888,08	
				99,3%			

**Взносы на капитальный ремонт общего имущества МКД**  
**№40705810504240000073)**

ДОХОДЫ, руб.		1 099 771,17
Сальдо на 01.01.2017		673 989,02
Поступило на спец счет за 2017 г.		425 782,15
РАСХОДЫ, руб.		0,00
Остаток средств на 31.12.2017г., (руб.)		1 099 771,17

Отчет получен, обязуюсь ознакомить собственников. Председатель Совета дома/

Приложение №1 к финансовому отчету  
за период с 01.01.2017 по 31.12.2017  
по дому № 166 ул. М. Горького

Выполненные работы за 2017г.

№ п/п	Наименование работ	Стоимость
1	Замена трансформатора тока	6 111,00
2	Установка урн	11 700,00
<b>ИТОГО:</b>		<b>17 811,00</b>

Приложение № 2 к финансовому отчету  
за период с 01.01.2017 по 31.12.2017  
по Дому № 166 ул. М. Горького

Ведомость потребления ресурсов, ул. М. Горького, 166

год	месяц	ХВС, м3	ГВС, м3	Водоотведение, м3	отопление, Гкал
2017	январь	709,00	414,960	1 123,96	160,803
	февраль	710,00	412,610	1 122,61	174,640
	март	673,00	367,510	1 040,51	107,390
	апрель	710,00	422,720	1 132,72	110,100
	май	747,00	359,830	1 106,83	91,450
	июнь	709,00	226,610	935,61	1,360
	июль	631,00	272,610	903,61	0,000
	август	756,00	259,687	1 015,69	0,000
	сентябрь	683,00	347,504	1 030,50	0,000
	октябрь	777,00	371,341	1 148,34	102,030
	ноябрь	828,00	443,636	1 271,64	117,880
	декабрь	680,00	420,009	1 100,01	127,098
ИТОГО:		8 613,00	4 319,027	12 932,03	992,751

Расчет стоимости

Наименование	период	кол-во	тариф, руб.	Итого	Всего
ХВС, м3	январь-июнь	4 258,00	13,97	59 484,26	138 571,06
ХВС, м3	июль-декабрь	4 355,00	18,16	79 086,80	
ГВС, м3	январь-июнь	2 204,24	97,74	215 442,42	442 211,03
ГВС, м3	июль-декабрь	2 114,79	107,23	226 768,61	
Водоотведение, м3	январь-июнь	6 462,24	9,86	63 717,69	146 660,36
Водоотведение, м3	июль-декабрь	6 469,79	12,82	82 942,67	
отопление, Гкал	январь-июнь	645,74	1 590,90	1 027 312,54	1 615 529,27
отопление, Гкал	июль-декабрь	347,01	1 695,11	588 216,73	